

**पर्यटन विकास महामंडळास शासकीय
जमिनीचा आगाऊ ताबा देणेबाबत**

महसूल व वन विभाग
शासन परिपत्रक क्र.जमीन १२/२०१०/प्र.क्र.२१२/ज-१
मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२
दिनांक : १ मार्च, २०११.

वाचा : १) शासन निर्णय महसूल व वन विभाग क्र.एलएनडी १०९३/प्र.क्र.५५८/ज-१, दि.१७.२.१९९५
२) शासन निर्णय महसूल व वन विभाग क्र.जमीन१०/२००५/प्र.क्र.३८/ज-१, दिनांक ७.०३.२००६

शासन परिपत्रक :

राज्य शासनाच्या /केंद्र शासनाच्या विविध विभागांना/उपक्रमांना आवश्यक महानगर क्षेत्राबाहेरील शासकीय जमिनीचा आगाऊ ताबा देण्याबाबतचे आदेश दि. ०७.०३.२००६ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गमित करण्यात आले आहेत. सदर शासन निर्णयामध्ये विहीत केलेल्या प्रयोजनासाठी जिल्हाधिकारी यांनी शासकीय जमिनीचा आगाऊ ताबा दिल्यानंतर वित्तीय मर्यादेनुसार जिल्हाधिकारी, विभागीय आयुक्त किंवा यथास्थिती शासनाकडून जमीन मंजूरीची कार्यवाही करण्यात येते.

३. राज्यामध्ये पर्यटनाची वाढ व विकास करण्याच्या दृष्टीकोणातून महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळास शासकीय जमीन भाडेपट्ट्याने मंजूर करण्याबाबत शासन निर्णय क्र.एलएनडी १०९३/प्र.क्र.५५८/ज-१, दि.१७.२.१९९५ अन्वये धोरण विहीत केले आहे. पर्यटकांना आकर्षित करण्यासाठी महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळ वेगवेगळ्या योजना राबवित आहे. पर्यटन विकासासाठी केंद्र शासनाकडून उपलब्ध होणाऱ्या निधीचा जमीन वेळेवर उपलब्ध न झाल्याने विनियोग होऊ शकत नाही. त्यामुळे, पर्यटन विकासाचे प्रकल्प राबविण्यासाठी आवश्यक शासकीय जमिनीचा आगावू ताबा पर्यटन विकास महामंडळास देण्याचे अधिकार जिल्हाधिका-यांना प्रदान करण्यात यावेत असे पर्यटन विभागाने प्रस्तावित केले आहे.

४. वरील वस्तुस्थिती विचारात घेता पर्यटन विकास महामंडळाने पर्यटन विकासाच्या कामासाठी शासकीय जमिनीची मागणी केल्यास आणि मागणी केलेली जमीन निर्बाध्यरित्या वाटपास उपलब्ध असल्यास, मागणी केलेल्या प्रयोजनासाठी जागेची खरीखुरी आवश्यकता(Bonafied Area Requirement) विचारात घेऊन **महानगरपालिका क्षेत्राबाहेरील** शासकीय जमिनीचा आगावू ताबा

देण्याचे अधिकार जिल्हाधिकारी यांना प्रदान करण्यात येत आहेत. जिल्हाधिकारी यांनी शासन निर्णय क्र.जमीन -१०/२००५/प्र.क्र.३८/ज-१, दि.७.३.२००६ मधील अटी / शर्तीवर तसेच त्यांना योग्य वाटतील त्या अन्य अटी/शर्तीवर शासकीय जमिनीचा आगावू ताबा देण्याची कार्यवाही करावी आणि जमीन मंजूरीचा रितसर प्रस्ताव मान्यतेसाठी वित्तीय अधिकारानुसार विभागीय आयुक्त अथवा शासनास सादर करावा. महामंडळास शासकीय जमिनीचा आगावू ताबा दिल्यानंतर केंद्र शासनाच्या अर्थसहाय्यातून पर्यटन विकासाची कामे महामंडळ करून शकते. मात्र, आगावू ताबा दिलेली शासकीय जमीन हस्तांतर वा पोटभाड्याने देण्यापूर्वी महामंडळाने शासनाची पूर्वमंजूरी घेणे आवश्यक राहिल.

सदर शासन पुरकपत्र महाराष्ट्र शासनाच्या वेबसाईटवर उपलब्ध करण्यात आले असून त्याचा संगणक संकेतांक २०११०३०१२०२२१७००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

सही/-

(राजेंद्र सुर्वे)

सहसचिव

महसूल व वन विभाग

प्रत:

सर्व विभागीय आयुक्त
जमाबंदी आयुक्त व संचालक,भूमि अभिलेख,महाराष्ट्र राज्य,पुणे.
प्रधान सचिव, पर्यटन विभाग,मंत्रालय, मुंबई-३२
सर्व जिल्हाधिकारी
मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव.
सर्व मंत्रालयीन विभाग.
व्यवस्थापकीय संचालक,महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळ
मा. मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव.
मा. राज्यमंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव.
प्रधान सचिव (महसूल) यांचे स्विय सहाय्यक.
सर्व सह सचिव/उपसचिव महसूल व वन विभाग मंत्रालय मुंबई-३२
ज समूहातील सर्व कार्यासन अधिकारी
निवडनस्ती ज-१ कार्यासन